



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 20

АКТ № Д00020-11/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.11.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 26.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/20 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						17 484,87
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	1	201,12
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	1	15,50
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,32	37,18	5	185,92
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,15	9,84	1	9,84
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	5	31,33
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	291,10	1,37	398,81	8	3 190,46
Дезинфекция МОП		м2	39,80	4,69	186,66	9	1 679,96
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	291,10	3,32	966,45	1	966,45
Очистка доски объявлений		шт	4,00	22,43	89,72	20	1 794,40
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,14	7,14	20	142,80
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	130,00	0,45	58,50	5	292,50
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	2,00	485,08	970,16	1	970,16
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	140,00	0,34	47,60	14	666,40
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	130,00	0,43	55,90	18	1 006,20

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	410,00	0,48	196,80	12	2 361,60
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	140,00	1,78	249,20	3	747,60
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	130,00	1,93	250,90	3	752,70
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	1 387,00	0,24	332,88	5	1 664,40
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	7,32	19,03	20	380,64
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	20,00	0,46	9,20	20	184,00
Утилизация строительного мусора		т	0,16	1 505,56	240,89	1	240,89

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					3 618,06
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст. ТСН на чердаке по кв. 2)		мп	3,06	905,77	848,22	3 618,06
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					360,00
Изготовление чипа (под. № 2, 3)		шт	2,00	180,00	0,00	360,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 573,70	3,17	11 328,63
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 573,70	0,28	1 000,64
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	15,89	22,99	365,40
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	938,78	938,78
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 406,00	2,64	6 351,84
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	692,29	692,29
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 573,70	1,64	5 860,87

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

48 001,38

- Всего за период с **01.11.2021г.** по **30.11.2021г.** выполнено работ на общую сумму **48 001,38** (Сорок восемь тысяч один рубль 38 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 20

